Húseignir, Háahlíð 14

Bjarni Benediktsson – Húseignir – Háahlíð 14

Tekið af vef Borgarskjalasafnsins

bjarnibenediktsson.is

Einkaskjalasafn nr. 360
Fjölskyldan
Askja 3-9, Örk 2

©Borgarskjalasafn Reykjavíkur

Fjárfestingarleyfi

№ 356

Leyfishafi: Bjarni Benediktsson, Blönduhlíð 35, Reykjavík.

Leyfð framkvæmd: Bygging íbúðarhúss allt að 665 m3

Staðsetning framkvæmdar: Háahlíð 14, Reykjavík.

Framkvæmdirnar verða að fara fram samkvæmt þeim upplýsingum, sem umsækjandi hefur gefið í umsókn sinni, dags. 30/12'54 , og samkvæmt þeim teikningum, sem henni fylgdu, sé annað ekki tekið fram í þessu fjárfestingarleyfi.

Leyfi þetta gildir til 31/12 1955 og er háð þeim almennu skilyrðum, sem um getur hér neðar.

Sérstök skilyrði:

Leyfi þetta er endurnýjun á fjárfestingarleyfi nr. 31 frá 1954.

Innflutningsskrifstofan biður leyfishafa að létta eftirlit bygginganefnda og oddvita með því að veita þeim greiðlega umbeðnar upplýsingar.

Almenn skilyrði.

1. Leyfið gildir aðeins fyrir tilgreindan aðila, og má ekki selja það né framselja.
2. Leyfi þetta felur ekki í sér neina skuldbindingu um veitingu gjaldeyris- og innflutningsleyfa í sambandi við hinar leyfðu framkvæmdir, né heldur fyrirheit um aðstoð við útvegun lánsfjár.
3. Leyfi þetta felur ekki í sér skuldbindingu um fjárfestingarleyfi til framhalds sömu framkvæmdar.
4. Sé framkvæmdum ekki lokið, þegar leyfið fellur úr gildi, verður leyfishafi að senda nýja umsókn um fjárfestingarleyfi til innflutningsskrifstofunnar, þar sem greint er á hvaða stigi framkvæmdirnar þá eru og þær breytingar aðrar, sem kunna að hafa átt sér stað frá hinni upphaflegu umsókn.

Reykjavík, 15. febrúar 1955.

Innflutningsskrifstofan

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

Fjárfestingarleyfi

№ 31

Leyfishafi: Bjarni Benediktsson, Blönduhlíð 35, Reykjavík.

Leyfð framkvæmd: Bygging íbúðarhúss að grunnfleti 112 ferm. allt að 665 rúmmetrar.

Staðsetning framkvæmdar: Háahlíð, Reykjavík.

Framkvæmdirnar verða að fara fram samkvæmt þeim upplýsingum, sem umsækjandi hefur gefið í umsókn sinni, dags. 3. okt.,1953 , og samkvæmt þeim teikningum, sem henni fylgdu, sé annað ekki tekið fram í þessu fjárfestingarleyfi.

Leyfi þetta gildir til 31/12 1954 og er háð þeim almennu skilyrðum, sem um getur hér neðar.

Sérstök skilyrði:

Innflutningsskrifstofan biður leyfishafa að létta eftirlit bygginganefnda og oddvita með því að veita þeim greiðlega umbeðnar upplýsingar.

Almenn skilyrði.

1. Leyfið gildir aðeins fyrir tilgreindan aðila, og má ekki selja það né framselja.
2. Leyfi þetta felur ekki í sér neina skuldbindingu um veitingu gjaldeyris- og innflutningsleyfa í sambandi við hinar leyfðu framkvæmdir, né heldur fyrirheit um aðstoð við útvegun lánsfjár.
3. Leyfi þetta felur ekki í sér skuldbindingu um fjárfestingarleyfi til framhalds sömu framkvæmdar.
4. Sé framkvæmdum ekki lokið, þegar leyfið fellur úr gildi, verður leyfishafi að senda nýja umsókn um fjárfestingarleyfi til innflutningsskrifstofunnar, þar sem greint er á hvaða stigi framkvæmdirnar þá eru og þær breytingar aðrar, sem kunna að hafa átt sér stað frá hinni upphaflegu umsókn.

Reykjavík, 1. marz 1954.

Innflutningsskrifstofan

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

SKATTSTOFA REYKJAVÍKUR

REYKJAVÍK 31 III 65

5.50 PÓSTUR 29

1964

Hr. forsætisráðherra

Bjarni Benediktsson,

Háahlíð 14

R.

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

EINAR GÍSLASON
MÁLARAMEISTARI
SÍMI 13782

Háuhlíð 14 h. forsætisráðherra Bjarni Benediktsson

P.Á.S.

1964			Kr.	au.
marz –	ág.	Vinna við málun á borðst.-stofu,		
		eldhúsi, aðalgangi, snyrtiherb.		
		svefnherb. hjóna, svefnherberg stúlkna.		
		allt samkv. lýsingu og málningu		
		Nr. 06502 13-8-64	23.258	84
		Krónur	23.258	84

Greitt
Greitt E. G.
Einar Gíslason

Nótur endursendar
31/3 1965
B.H.

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

Nr. .... þ. 13/8 1964 Meistari: Einar Gíslason

Staður: Háahlíð 14 inni (Bjarni Benediktsson)

Herb. nr.	Hæð cm	Loft cm × cm	Veggir cm × cm	Hurðir cm × cm	Rú	Stk	Gluggar ÷	Lengd	Stk	Ofnar Leggir
Eldh. 1	255	420 x 305	Dúkal 2 km 14.50 ~ ÷ 50 x 480	÷ 2k 200 x 80		3	125 x 125	135 145 46	6 2 6	8 L6
Stofa 2	~~240~~	0	240 x 835	÷ 2k 200 x 110		2	0			0
~ 3		0	240 x 1108	÷ 3k 200 x 110		3				
Salerni 4	250	120 x 97	4.84 ~	÷ 200 x 60		1	0	73 33	4 4	4 L2
Skáli 5	= 250	486 x 274 ÷ 105 x 130	15.20 ~	÷ 2k 200 x 90		6	0	~~73~~ ~~[illegible]~~	6 ~~6~~	10 L2 + 12 L6
~ 6	= 258	565 x 214	15.58 ~	÷ 3k 200 x 80		3	262 x 103	282 123 130	6 6 2	15 L4
Gangur 7	285	308 x 140	8.96 ~	÷ 3k 200 x 80		4	0			0
Herb. 8	270	500 x 345 ÷ 65 x 256	16.90 ~	÷ 6k 200 x 80		2	100 x 172	113 192 44	8 2 3	30 L6

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

Herb.	Skápar: Utan	×	÷	Skápar: Innan	×	Annað
						Skúffur
1	200 × 60	3	1			(835 × 2) + (240 × 2) + (1108 × 2) +
	~ × 22	1	1	0		500 + 1600 + (250 × 2)
	100 × 320	2	1			
	~ × 30	4	4			
	95 × 80	2	1			
	~ × 45	1	1			Ath
	240 × 40	2	1			
	57 × 150	1	1			nr ~~[illegible]~~ 1 + 4 – 6 er gamalt
	76 × 220	2	1			
	~ × 53	3				
	100 × 100	7				
			11/11			
6	Handrið					
	10 × 800	1				
	~ × 84	35				
5	Hillur					
	87 × 30	15				
	250 × 256	2	1			
	~ × 65	1	1			
			8/03			

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

Nr. .... þ. 13/8 1964 Meistari: Einar Gíslason

Staður: Háahlíð 14 uppi (Bjarni Benediktsson)

Herb.	Hæð	Loft	Veggir	Hurðir			Gluggar			Ofnar
nr.	cm	cm × cm	cm × cm	cm × cm	Rú	Stk	÷	Lengd	Stk	Leggir
Hjóna		———	Dúkal 3 cm	½ stk				113	13	
G	343	457 × 440	17,94	200 × 80		1	100 × 174	144	2	2866
				+ H ½				162	2	
				200 × 80		1	100 × 142	44	12	
								240	2	

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

Skápar							Annað
Herb.	Utan			Innan			
		×	÷		×		
9	250 x 440	2	1	D			
	60 x 60	2	1				
			11/36				

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

ÐELINGASKRIFSTOFAN
Freyjugötu 27 – Sími 22860

Vinnulýsing

Háahlíð 14, Bjarni Benediktsson
(gata og númer eða önnur staðsetning)

húsið inni
(upptalning herbergja eða annað, sem vinnulýsing á við)

		Taxti númer				Útfyllist ekki
1	Loft	1	[illegible] 8 7 10 10	= 52.8	+ 20%	63.4
	Veggir	1	16 [illegible] 8 7 10 10	= 56.2	—	67.4
	Gluggar	4	23 7 7 8 28 10			30.6
	Ofnar	11	1 mál			2.6 3.5 5.3
1	Skápar	6	36 37 39 8 8 10 10	= 75.4	+ 25%	94.3
2-3	veggir	2	17 8 8 9			18.1
4	Loft + vegg	1	8 8 7 10 10	63.3 60.8	+ 20%	76.0 73.0
5-7	Loft	2	[illegible] 8 8 8	18.6		
do	Veggir	2	17 8 8 8	21.8		
8-9	Loft	2	8 8			13.4
do	Veggir	2	17 8 8 9			18.1
	Handrið	10	5 5		+ 10%	10.5
9	Skápur	6	8 8		+ 25%	25.0
5	Hillur	6	8 8 8			30.0

ÁV1063100X50

Reykjavík, / 19

Einar Gíslason
(undirskrift)

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

MÆLINGASKRIFSTOFAN
Freyjugötu 27 - Sími 22860

~~26.~~ 26.0.- Mæling nr.: ....

Þann ...... / ...... 19 ......

Notkun aðalefna

Vinnustaður: Háahlíð 14

Þessi lýsing á við: húsið inni
Tilfærið: Bað, eldhús, herbergi 1 o. s. frv.

(Eitt blað fyrir hverja lýsingu, séu þær ekki eins.)

Tilfærið hér í hvern reit umferðafjölda með hverju efni. Ein umf.: 1, tvær umf.: 2 o. s. frv.	Loft	Veggir	Hurðir	SKÁPAR Utan	SKÁPAR ~~Innan~~ Utan	GLUGGAR Úti	GLUGGAR Inni	[illegible] 2–3	[illegible] 4	[illegible] 5–7	[illegible] 8–8	FYRIR MÆLINGAFULLTRÚA Líter alls	Verð á líter	Verð alls
	1			1	9	[illegible]								
Flötur	12.8	15.9		29.1	22.7	17.2	9.3	35.6	9.5 1.2	21.8 71.7	130.0	Líter	Kr.	Kr.
FERNIS														
SPARTL														
OLÍUMÁLNING							2		2			4.0	65/-	260.00
DÚPPMÁLNING														
HVÍTT MATTLAKK O. Þ. H.														
GLÆRT MATTLAKK														
JAPANLAKK	2	2		2			1		2			15.6	104/50	1630.20
LAKKMÁLNING OG GÓLFLAKKMÁLNING														
GLÆRT GÓLFLAKK														
SPRED Inni / Úti x														
HÖRPUSILKI / TEX x	1	1		1								4.3	80/35	345.50
VÍTRETEX x														
LINOVA UNIVERSAL x														
POLÝTEX Inni / Úti x					2	2		2		3	2	51.9	73/70	3825.03
					Ofn[illegible]							3.0	65.00	195.00
													6	255.73
								+2% aukaefni						125.11
													ALLS KR.	6380.84

x Ef um vinnu er að ræða, sem ekki er í nýbyggingum, skal setja G (gamalt) í þennan reit.

Reykjavík, ______________ 19 ____

Þór Pálsson
Málarameistari
(undirskrift)

ÁV1163100X50

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

MÆLINGASTOFA MÁLARA – Reykjavík
FREYJUGÖTU 27 — SÍMI 22860

Háahlíð 14. (vinnustaður) Einar Gíslason (meistari)

№ 006502

Loft, veggir, gluggar o. s. frv.	m² o. s. frv.	1	2 (2–3)	3 (4)	4 (5–6)	5 (7)	6 (8–9)	7	8	9	10	11	12	ALLS (1–12)	TAXTAMÍNÚTUR Á einingu	TAXTAMÍNÚTUR ALLS
Loft		12 8												12 8	63.4	812
Veggir		15. 9												15 9	67.4	1072
Sk[illegible]ar		99 2		4.3	85 9	29.0								218 4	7.8	1704
gluggar		13 8		4.2	26 9		48 3							93 2	30.6	2852
Dúklistar	0.02	11. 5												11 5	6.0	69
Sk. utan		29. 1												29 1	94.3	2744
Veggir			35 6											35 6	18.1	644
Sk[illegible]ar			15 0											15 0	5.8	87
Loft				1.2										1 2	76.0	91
Veggir				9.5										9 5	73.0	694
4 dyr		8			12		58							78 0	5.3	413
2 dyr				4	10									14 0	2.6	36
Loft					24. 0									24 0	22.3	535
Veggir					47. 7									47 7	26.2	1250
7 dyr					15									15 0	3.5	53
Hillur					17 2									17 2	30.0	516
Handrið	0.10				37 4									37 4	10.5	393
Loft						4 3								4 3	18.6	80
Veggir						17 5								17 5	21.8	382
Loft							35 7							35 7	12.4	443
Veggir							94. 3							94 3	18.1	1707
Sk. utan							22. 7							22 7	25.0	568
Sk[illegible]ar							54. 8							54 8	5.8	318
SAMTALS																17463

f. h. Mælingastofu málara

[illegible] (undirskrift)

I

17463 taxtamínútur samsvara

291.0 tímum á kr. 5800 ..... kr. 16.878.00

Efni .... – 6.380.84

–

Alls kr. 23.258.84

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

EINAR GÍSLASON
MÁLARAMEISTARI
SÍMI 13782

Háuhlíð 14 t/o Bjarni Benediktsson forsætisráðherra.

P.Á.S.

1964			Kr.	au.
júlí	ág.	Sn. vinna við utanhúsmálun		
		samkv. lýsingu á málningu		
		dags. 22-8-64 nr. 006503	14180	10
		Krónur	14.180	10

Greitt

Einar Gíslason

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

Nr. þ. 13/8 1964 Meistari: Einar Gíslason

Staður: Háahlíð (Bjarni Benediktsson)

Herb. nr.	Hæð cm	Loft cm × cm	Veggir cm × cm	Hurðir cm × cm	Rú	Stk	Gluggar ÷	Lengd	Stk	Ofnar Leggir
		Ifl	slém	+ H %			x 2			
1		135 x 465	218 x 850	200 x 90	4	2	140 x 128	0		
		+	+	H +			% x 2			
		150 x 430	305 x 310	200 x 80	1	4	180 x 140			
			+	H +						
			310 x 275	210 x 90	1	2				
			+							
			620 x 1315							
			+							
			90 x 587	málað						
			+	H +						
			200 x 200	200 x 80		1				
				H +						
				200 x 75		4				
				H +						
				200 x 258		2				
								120	6	
2	Stofu gl.							165	2	x 2 m
								44	6	
								24	2	
								113	6	
								143	2	x 2 m
								44	6	
								133	8	
								243	2	x 3 m
								44	6	
								173	6	
								295	6	x 1 m
								125	4	
								200	8	x 2 m
								270	6	

~~+ allir tilfærðir~~

Einar

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

Herb.	Skápar: Utan	×	÷	Innan	×	Annað
						Þakrenna
	Steinbrún					430 + 465 + 1315 + 430 + (1220 × 2)
	20 × 305	4				
						Skurfur
						(607 × 2) + (95 × 2) + (630 × 2) +
						1320 + 2580 + 3000 + 600
	Handrið					
	20 × 80	7				
	" × 95	2				Þakbrún
	" × 80	42				20 × 850 + sama lengd og
	" × 457	2				þakrenna
	" × 300	2				
	" × 80	65				
	" × 630	2				
	Skyggni					
	135 × 465	1				

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

þ. 13/8 1964 Meistari: Einar Gíslason

Staður: Háahlíð — að utan

Herb.	Hæð	Loft	Veggir	Hurðir			Gluggar			Ofnar
nr.	cm	cm × cm	cm × cm	cm × cm	Rú	Stk	÷	Lengd	Stk	Leggir
								35	2	x 1m
2 Stakir gl.								100	2	
								100	8	
								248	2	x 1m
								44	6	
								73	2	x 2m
								33	2	
								60	4	x 1m
								80	4	
								100	4	x 1m
								60	4	
								76	8	
								215	2	x 1m
								44	2	
								100	6	x 1m
								128	2	
								60	14	
								450	2	

+ sömu gl. og inni

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

...STOFAN
...Sími 22860

Vinnulýsing

Háahlíð 14
(gata og númer eða önnur staðsetning)

að utan
(upptalning herbergja eða annað, sem vinnulýsing á við)

		Taxti númer						Útfyllist ekki
	Þök	9	4	8				9.3
	Steinn	8	24	24				16.4
	Handrið / Handrið tk	6	1	11	11			19.8
	Málaðar hurðir	6	41	42	8	8		35.3
	Gluggar	5	13	8	8			9.8
	Þakrennur	9	10	10				9.0
	Þak brún	8	8	8			= 9.0 + 100	18.0
	Stein brún	8	24	24				9.4 ~~16.4~~
	Handrið	10	5	5	5	9	= 13.0 + 50 %	19.5
	Skyggni	8	8	8				16.0

ÁV1063100X50

Reykjavík, / 19

Ómar [illegible]
(undirskrift)

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

…IFSTOFAN
Sími 22860

Mæling nr.: ....

Þann .... / .... 19 ....

Notkun aðalefna

Vinnustaður: Háahlíð 14

Þessi lýsing á við: að utan
Tilfærið: Bað, eldhús, herbergi 1 o. s. frv.

(Eitt blað fyrir hverja lýsingu, séu þær ekki eins.)

Tilfærið hér í hvern reit umferðafjölda með hverju efni. Ein umf.: 1, tvær umf.: 2 o. s. frv.	~~Loft~~ Þak	Veggir	~~Hurðir~~ [illegible]	SKÁPAR ~~Utan~~ [illegible]		GLUGGAR		[illegible]	[illegible]	[illegible]	Skyggni	FYRIR MÆLINGAFULLTRÚA		
					Innan	Úti	Inni					Liter alls	Verð á líter	Verð alls
Flötur	12.7	101.5	13.8	12.1		36.2			17.2	11.9 2.4	6.3	Liter	Kr.	Kr.
FERNIS								7.5						
SPARTL														
OLÍUMÁLNING	1			2		2		2	2	2	2	21.4	68/75	1.471.25
DÚPPMÁLNING														
HVÍTT MATTLAKK O. Þ. H.														
GLÆRT MATTLAKK														
JAPANLAKK														
LAKKMÁLNING OG GÓLFLAKKMÁLNING														
GLÆRT GÓLFLAKK			2									2.8	70/50	197.40
SPRED Inni / Úti x														
HÖRPUSILKI / TEX x														
VÍTRETEX x														
LINOVA UNIVERSAL x														
POLÝTEX Inni / Úti x		2										23.3	73/70	1717.21
Brons			X	1								1.2	63/50	76.20
														3.462.06
										+2%				69.24

ALLS KR. 3.531.30

x Ef um vinnu er að ræða, sem ekki er í nýbyggingum, skal setja G (gamalt) í þennan reit.

Reykjavík, ______________________ 19 __

Jón Pálsson.
Málingafulltrúi.

(undirskrift)

ÁVI163100X50

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

MÆLINGASTOFA MÁLARA – Reykjavík
FREYJUGÖTU 27 — SÍMI 22860

Háaleitis 14. (vinnustaður) Einar Gíslason (meistari)

№ 006503

22/8. 60

Loft, veggir, gluggar o. s. frv.	m² o. s. frv.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	ALLS (1–12)	TAXTAMÍNÚTUR Á einingu	TAXTAMÍNÚTUR ALLS
Þak I fl		12.7												12.7	9.3	118
Veggir stein		101.5												101.5	16.4	1665
Hurðir lakk.		13.8												13.8	19.8	273
Rúður.		14.												14.0	4.0	56
Hurðir mál.		17.9												17.9	35.3	632
Steinlím	0.20	12.2												12.2	7.4	90
Handrið	0.10	120.8												120.8	19.5	2356
Gluggar.		6.3												6.3	16.0	101
Þak [illegible]		50.8												50.8	9.0	457
Skurðir		101.6												101.6	5.8	589
Þaklím	0.20	59.3												59.3	18.0	1067
Gluggar.		368.7												368.7	9.8	3613.
SAMTALS																11017.

I

11017 taxtamínútur samsvara

1836 tímum á kr. 5800 ...... kr. 10.648.80

Efni .... – 3531.30

–

Alls kr. 14180.10

f. h. Mælingastofu málara

[illegible] (undirskrift)

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

UTANRÍKISRÁÐUNEYTIÐ
REYKJAVÍK

Reykjavík, 1. mars 1954

Í dag hefur hr. dómsmálaráðh. Bjarni Benediktsson

greitt í reikning ríkissjóðs í utanríkisráðuneytinu sem endurgreiðslu

á d. kr. 1000.00 móttekinum frá Sr. Ísl. r. K. höfði

krónur Tvö þúsund þrjúhundruð sextíu og þrjár 30/100

sem hér með kvittast fyrir.

Kr. 2363.30

Magnús V. Magnússon

553500

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

Byggingarfulltrúinn í Reykjavík

Skúlatúni 2.

Þar sem þér eigið ógreitt byggingarleyfisgjald að upphæð kr. 299.oo fyrir byggingarleyfi, sem yður var veitt þann 19/5 '54 eruð þér vinsamlega beðnir að koma á skrifstofu byggingarfulltrúa og greiða gjaldið; verði það eigi greitt innan tveggja vikna, verður það innheimt með lögtaki.

Reykjavík, 17/11 '56

Hr.. Bjarni Benedíktsson, Háahlíð 14

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

Byggingarfulltrúinn í Reykjavík
Skúlatúni 2.

Þar sem þér eigið ógreitt byggingarleyfisgjald að upphæð kr. 30.oo fyrir byggingarleyfi, sem yður var veitt þann 30/12 '54 eruð þér vinsamlega beðnir að koma á skrifstofu byggingarfulltrúa og greiða gjaldið; verði það eigi greitt innan tveggja vikna, verður það innheimt með lögtaki.

Reykjavík, 17/11 '56

Gunnlaugur Pétursson

Hr. Bjarni Benediktsson, (Blönduhlíð 35)
Háuhlíð 14.

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

Hér með er þess óskað, að gatnamálastjórinn í Reykjavík láti gera gangstétt við eftirtalin hús:

Nr. 14 við Háuhlíð

Lengd allrar gangstéttarinnar er 27.00 m, og er heildarkostnaður við gerð hennar áætlaður kr. 18.600.- Af þeirri upphæð skuldbindum við okkur til að greiða þriðjung eða kr. 6,200,- Skiptist sá kostnaður á húseignirnar í hlutfalli við lengd lóðar með fram götu eða kr. 230.- pr. lengdar metra.

Ef um hornlóð er að ræða, greiðist kostnaður aðeins fyrir gangstétt með fram þeirri götu, er húsið telst til.

Gjaldið greiðist þannig:

1. Helmingur, þegar gatnamálastjóri ákveður að láta gera gangstéttina.
2. Helmingur, þegar verkinu er lokið.

Greiðslur ber okkur að inna af höndum í skrifstofu borgarverkfræðings, Skúlatúni 2, 3. hæð, strax og okkur berst tilkynning um, að þær séu gjaldfallnar samkv. framansögðu.

Kostnaður skiptist þannig á húseignirnar:

Nr. og heiti götu	Lengdar metrar	Kostnað. kr.	Samþykkt f. h. húseignarinnar.
Háahlíð 14	27.-	6200.-	
Frádr.v/innkeyrsl	- 8.-	3680.-	
		2520.-	

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

GATNAMÁLASTJÓRINN Í REYKJAVÍK.

Fyrirhugað er að gera gangstétt við götu þá, er húseign yðar stendur við.

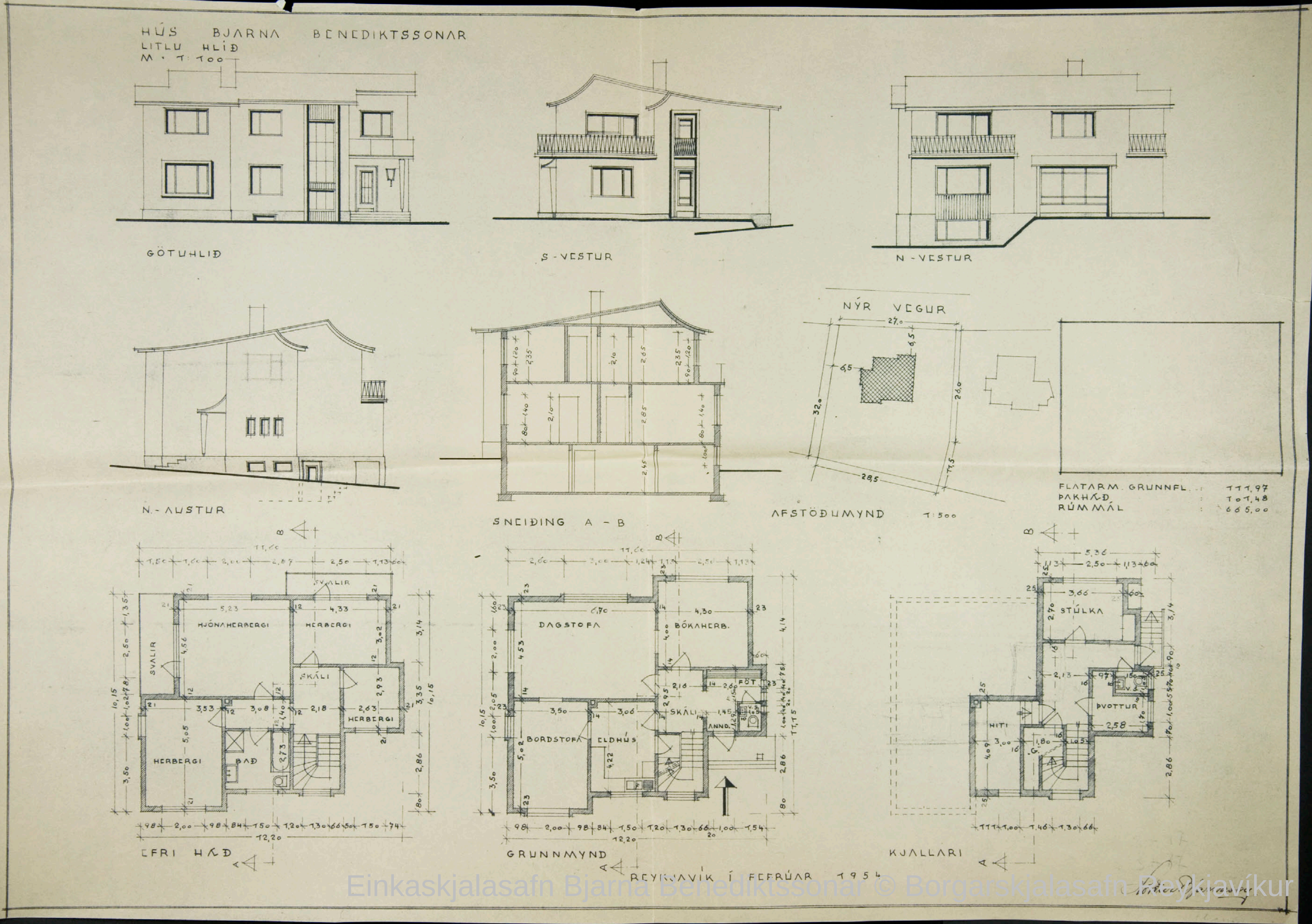
Hérmeð sendum vér eyðublað, sem húseigendum ber að útfylla, ef þeir óska eftir að gangstéttin verði gerð. Vinsamlega látið eyðublaðið ganga í næsta hús og sendið síðan til Gatnamálastjóra, Skúlatúni 2, þegar allir húseigendur hafa samþykkt framkvæmdina.

Til þess að skrifstofa Gatnamálastjóra geti fylgst með gangi undirskrifta er viðkomandi húseigandi vinsamlega beðinn að tilkynna í síma 18000, þegar hann hefur sent listann í næsta hús.

Virðingarfyllst,

Ingi Ú. Magnússon

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur



Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

60-
42
———
102.

7000

4958 ÍSLAND STIMPILGJALD 00042 KR -2 VI 53

Leigusamningur um lóð
til íbúðarhúsabyggingar

Samrit

Dl.2303

Borgarstjórinn í Reykjavík

Gjörir kunnugt:

Samkvæmt ályktun bæjarráðsins hinn 30. apríl 1954

er með bréfi þessu dómsmálaráðherra Bjarna Benediktssyni

leigð lóðin

H Á A H L Í Ð nr. 14

hér í bænum, til þess að byggja á henni íbúðarhús, með eftirgreindum nánari skilmálum:

1. Lóðin er að flatarmáli 1111.o fermetrar og lögun hennar, eins og sýnt er á viðfestum uppdrætti.

Á lóðinni er kvöð um opið bílstæði skv. viðfestum uppdrætti.

2. Lóðin er leigð til 75 ára, talið frá 1. degi júlí- mánaðar árið 19 54
3. Leigutaki hefir þegar byrjað á byggingu íbúðarhúss á hinni leigðu lóð og skal hafa húsið fullgert og íbúðarhæft eigi síðar en að 2 árum liðnum, ella fellur samningurinn úr gildi.
4. Leigutaki greiði alla skatta og gjöld til opinberra þarfa, sem lögð eru eða verða lögð á hina leigðu lóð.
5. Ársleiga af lóðinni skal vera 5% — fimm af hundraði — af fasteignamati lóðarinnar, eins og það er ákveðið á hverjum tíma.

   Leigutaki samþykkir og að greiða álag á leiguna, sem heimilað er eða kann að verða með lögum, sbr. ákvæði laga nr. 29, 4. febr. 1952.

   Leiguna skal greiða í skrifstofu bæjargjaldkerans í Reykjavík og er gjalddagi 2. janúar ár hvert fyrir árið, sem fer í hönd.

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

Sé leigan ekki greidd áður en tveir mánuðir eru liðnir frá gjalddaga, skal leigutaki greiða bæjarsjóði dráttarvexti, er nemi 1% — einni krónu af hverjum 100 krónum — fyrir hvern mánuð eða hluta úr mánuði, sem líður frá gjalddaga, unz leigan er greidd.

Fyrir lóðarleigunni og dráttarvöxtum er lögtaksréttur samkvæmt lögum frá 16. desember 1885.

Leigutaki og veðhafar eru skyldir að hlíta því, ef í lög verða sett ákvæði um, að leigan gangi á undan veðskuldum, sem á eigninni hvíla.

6. Vilji bæjarstjórnin ekki að loknum leigutímanum leyfa leigutaka með nýjum leigusamningi að láta hús, sem þá er á lóðinni, standa þar áfram, skal bæjarstjórnin greiða leigutaka sannvirði hússins eða húsanna eftir mati dómkvaddra manna, enda sé við matið tekið fullt tillit til raunverulegs ástands bygginganna.

7. Sú kvöð er lögð á lóðina, að hús, sem á henni verður reist, má ekki selja mönnum, sem flutt hafa til bæjarins eftir 9. sept. 1941, án sérstaks samþykkis bæjarráðs.

8. Leigutaka er heimilt að selja og veðsetja leigurétt sinn að lóðinni í heild, ásamt húsum þeim og mannvirkjum, sem á henni verða gerð. Réttur veðhafa til veðsins skal haldast að öllu leyti óskertur, þótt leigutaki brjóti skuldbindingar þær, sem hann hefur undirgengizt gagnvart lóðareiganda með þessum leigusamningi.

9. Leigutaki greiðir kostnað við þinglestur á leigusamningi þessum og stimpilgjald.

10. Af leigusamningi þessum eru gerð þrjú samrit, eitt handa hvorum aðila og eitt til þinglesturs.

Borgarstjórinn í Reykjavík, 27. maí 1955

Gunnar Thoroddsen [signature]

Ég undirritaður leigutaki geng að framangreindum leiguskilmálum og skuldbind mig til að halda þá í öllum greinum.

Reykjavík, ... 19....

Bjarni Benediktsson

Móttekið 2/6 1955 kl. 10[45]
og fært í veðmálaskrá í Reykjavík s. d.
Merki: Litra Q8 nr. 143
Gjald . . . . kr. 60
Stimpilgjald — 42
Samtals kr. 102
Greitt

Vitundarvottar:

[signature]

Ásgeir Pétursson

Leigunnar er getið.
Lóðaskrárritarinn í Reykjavík 1/6 '55
Gjald kr. 2,-
Greitt Árni B. Árnason

Fasteignamat 1955 kr. 5600.-
Ársleiga kr. 280.-

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur

Einkaskjalasafn Bjarna Benediktssonar © Borgarskjalasafn Reykjavíkur